

## **Zápis z výborové schůze TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s. konané dne 7.7.2023**

Přítomni: Šťastný, Paloušová, Popek, Prokůpek, Hlaváč ml., Šrámek

Omluveni: Hlaváč st., Nechanský, Polanecký

Neomluven:

Přizváni: Patočka, Havlíček David

Pověřen zápisem: Patočka

Ověření zápisu: Šrámek, Prokůpek

Program:

1. Řešení otázky areálu Kamenec, zpráva k činnosti pracovní skupiny (Havlíček David – vedoucí skupiny), rozprava a hlasování k návrhu firmy Snowhill Jizera, s.r.o. k úpravě nájemného na sezónu 2023/2024, vlastní návrh úpravy nájemného.
2. Kontrola zápisu z minulé výborové schůze.
3. Informace k připravovanému malování společných prostor v Kulturním domě.
4. Informace k úpravám ubytovny.
5. Stav financí v TJ.
6. Stanovení data konání VH.
7. Různé.
8. Závěr a jmenování ověřovatelů zápisu.

Bylo projednáno:

1. Na úvod jednání, o otázkách řešení areálu Kamenec, seznámil vedoucí pracovní skupiny pan Havlíček členy výkonného výboru se zjištěnými skutečnostmi ohledně pronájmu areálu firmě Snowhill Jizera, s.r.o.. Jednatel TJ seznámil členy výkonného výboru s návrhem nájemného z areálu Kamenec pro nadcházející sezónu, který byl zaslán na adresu TJ ředitelem firmy Snowhill Jizera, s.r.o. panem Hoškem. Po rozpravě výkonný výbor konstatoval, že nesouhlasí s předloženým návrhem. Výkonný výbor nesouhlasí s výší paušální částky a zejména nesouhlasí se sčítáním nájemného z areálu s nájmem za pronájem pozemků v areálu, kdy by mohlo teoreticky dojít i k tomu, že nejen že nebude mít ani příští sezónu nájemné z areálu, ale po zaplacení nájmu z pozemků, by se mohla TJ dostat dokonce do záporných čísel. Výkonný výbor zadal jednateři TJ, aby o jeho rozhodnutí informoval ředitele firmy Snowhill Jizera, s.r.o. a zároveň mu navrhl úpravu nájemného na příští sezónu, která by kopírovala dohodu ze sezóny 2021/2022.
2. Kontrolou zápisu bylo zjištěno, že dochází k průběžnému plnění úkolů ze schůze minulé.
3. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o připravované úpravě společných prostor v Kulturním domě. V průběhu podzimu dojde k vymalování a výměně již nevyhovujících světel ve společných prostorách Kulturního domu. Částka za tyto úpravy je předpokládána ve výši 94.650,- Kč a TJ se bude na této částce podílet jednou polovinou, druhou polovinu částky uhradí po přefakturaci Město Jablonec nad Jizerou. Částku již odsouhlasilo zastupitelstvo města.
4. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o probíhající rekonstrukci dvou pokojů v rámci ubytovny TJ včetně nákupu nového vybavení. Při plánované rekonstrukci bylo zjištěno, že část vodovodní přípojky do ubytovny je v havarijním stavu, takže musí dojít k výměně této části za plastový rozvod. Dále dochází v rámci ubytovny k rekonstrukci jedné koupelny, kde docházelo k dlouhodobému průsaku vody do stěn a stropu pod koupelnou (taktéž havarijní stav).
5. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o stavu financí v TJ. Z důvodu dobrého hospodářského výsledku v rámci zdaňované činnosti TJ v roce 2022 (ubytovna, pronájem areálu Kamenec), došlo k prudkému navýšení daně z příjmu. Částka ve výši 160.360,- Kč byla již uhrazena na účet finančního úřadu. TJ bude muset pro příští rok počítat se čtvrtletními zálohami na tuto daň. Jednatel TJ opětovně upozornil výkonný výbor, že hospodářský rok 2023 již nebude takto úspěšný, jelikož nájemné z areálu Kamenec bylo nulové a i výnos z ubytovny bude v letošním roce o něco nižší než v roce 2022.

6. Výkonný výbor stanovil datum konání valné hromady na 6.10.2023. Jednatel TJ upozornil výkonný výbor, že bude muset být na VH projednáno navýšení členských příspěvků pro TJ a to zejména u dětí, protože při žádostech o dotace je u agentury NSA pro příští rok požadováno, aby minimální členský příspěvek za dítě byl 200,- Kč (v současné době je to 100,- Kč).
7. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o průběhu svozu železného šrotu a o částce, která bude za tento šrot inkasována na účet TJ. Jednatel TJ tímto děkuje všem členům TJ, kteří se na této činnosti podíleli. Dále ve zkratce informoval o připravované změně zákona k DPP, která ovlivní i činnost TJ v příštím roce, protože většina zaměstnanců TJ je zaměstnána právě formou DPP.
8. Ověřovateli zápisu byli stanoveni pan Šrámek a pan Prokůpek.

Zapsal: Jaromír Patočka

Jednatel TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s.

Ověření zápisu:

Šrámek Vojtěch

Prokůpek Petr